STREDOSLOVENSKÉ OSVETOVÉ STREDISKO

IČO:35987138

vyhlasuje

verejnú obchodnú súťaž

podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

na prenájom nebytových priestorov

Vyhlasujeme verejnú obchodnú súťaž (ďalej len VOS) na prenájom nebytových priestorov v budove Stredoslovenského osvetového strediska na Dolnej ul. č. 35 v Banskej Bystrici, zapísaný na LV č 6968, obec Banská Bystrica:

Predmet nájmu:

- nebytové priestory o výmere 52,5 m^2 (2 priechodné miestnosti o výmere 16 m^2 a 29,6 m^2 + spoločné soc. zariadenie 1/2 z 13,8 m^2 ,t.j. 6,9 m^2)

Minimálna výška nájomného: 109,12 €/m^2 za rok

Doba prenájmu: 1.3.2021 do 28.02.2022

Obhliadka, informácie: 0940 982 680

Podmienky súťaže:

1. Súťaž sa začína dňa 26.01.2021 jej uverejnením na internetovej stránke www.sosbb.sk, v regionálnej tlači MY Banskobystrické noviny.
2. Návrh do súťaže predloží jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej uvedie svoje meno, adresu a označenie „Obchodná súťaž – neotvárať" s označením prenajímaného majetku.

   V obálke účastník VOS predloží:

   a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka VOS, a to: fyzická osoba predloží kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží overenú kópiu výpisu z obchodné registra,
   b) písomný návrh výšky nájomného za m^2 plochy za rok, ktorý nemôže byť nižší ako je stanovená minimálna výška nájomného,
   c) podrobný zámer predmetu podnikania a využitia priestorov.

3. Účastník VOS nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

4. Obálka do súťaže musí byť doručená na Stredoslovenské osvetové stredisko, Dolná 35, 974 01 Banská Bystrica tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr 5. 2. 2021 do 12:00 hodiny.
5. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok VOS, nebude do súťaže zaradený.
6. Otváranie obálok bude realizovať komisia menovaná riaditeľkou SOS.
7. Otváranie obálok a kontrola predložených dokladov komisiou menovanou riaditeľkou SOS sa uskutoční dňa 5. 2. 2021 o 13:00 hodine v kancelárii riaditeľky v budove SOS, na ktoré sú týmto účastníci pozvaní. O priebehu VOS bude spracovaná písomná zápisnica s odporučením komisie na prenájom nebytových priestorov na dobu prenájmu 1 rok. Oznámenie o výsledku VOS bude zaslané všetkým uchádzačom písomne do 30 dní od schválenia výsledku súťaže.
8. Za úspešného navrhovateľa tejto VOS bude vyhlásený ten, kto predloží najvhodnejší zámer využitia priestorov, ktorý bude v súlade s predmetom činnosti, smerovaním a poslaním kultúrnej inštitúcie Stredoslovenské osvetové stredisko.
9. Po odporučení komisie bude s úspešným navrhovateľom uzatvorená Nájomná zmluva.
10. Vyhlasovateľ VOS si vyhradzuje:
    a) právo odmietnuť všetky predložené návrhy
    b) meniť uverejnené podmienky súťaže
    c) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže
    d) právo opakovanú verejnú obchodnú súťaž zrušiť

STREDOSLOVENSKÉ OSVETOVÉ STREDISKO
DOLNÁ 35
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
-3-

Mgr. Tatiana Salajová
riaditeľka SOS